

Madrid, 02 de julio de 2024

VIVENIO RESIDENCIAL SOCIMI, SA (en adelante, la “Sociedad” o “VIVENIO”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante “BME Growth”) pone en su conocimiento la siguiente:

### COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS

La relación de accionistas de VIVENIO RESIDENCIAL SOCIMI, SA con una posición superior al 5% del capital social a 30 de junio de 2024 es la siguiente:

PYLADES INVESTMENTS HOLDINGS, BV -----	48,78 %
AWARE SUPER PTY LTD -----	48,78 %

Estas participaciones significativas no incluyen las 20.590.254 acciones suscritas en el aumento de capital dinerario de VIVENIO aprobado por el Consejo de Administración de la Sociedad en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2024, al estar pendientes de incorporación al mercado. Con motivo de la incorporación de las acciones al segmento BME Growth de BME MTF Equity, las modificaciones con respecto a la presente declaración que deriven de dichos aumentos de capital se comunicarán igualmente al mercado.

La Sociedad no tiene constancia de la existencia de otros accionistas con porcentajes de manera directa o indirecta de participación iguales o superiores al 5%.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración adicional que pudiera ser necesaria.

RAFAEL PALOMO GOMEZ - CFO